



## EINLADUNG

Sehr geehrte Damen und Herren,

zur Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Verkehr

**am: Montag, dem 27.11.2023, um 17:00 Uhr**

**Ort: Kleiner Saal, Raum 1.28**

lade ich Sie herzlich ein.

### Tagesordnung:

#### Öffentlicher Teil:

- |     |  |           |
|-----|--|-----------|
| 1   | Sitzungseröffnung  |           |
| 2   | Bestellung der Schriftführerin bzw. des Schriftführers   |           |
| 3   | Integriertes Entwicklungs- und Handlungskonzept (IEHK)<br>Wermelskirchen Innenstadt 2030<br>"Innovationsquartier Rhombus" - Weiterer Prozess und<br>Förderungssystematik               | 0246/2023 |
| 4   | Überarbeitung der Richtlinien zum Fassadenprogramm   | 0247/2023 |
| 5   | Bebauungsplan Nr. 20 "Industriegebiet Elbringhausen",<br>2. Änderung und Ergänzung:<br>a) Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen<br>b) Satzungsbeschluss                            | 0173/2023 |
| 6   | Vertragsanpassung mit der EDEKA Rhein-Ruhr eG zum<br>Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan<br>Nr. DA 15 "Sondergebiet Lebensmittelvollsortimenter<br>Dabringhausen" | 0213/2023 |
| 7   | Treppenanlage "Im Winkel"<br>Hier: Rückbau   | 0240/2023 |
| 8   | Anfragen   |           |
| 8.1 | Anfrage der AfD-Fraktion vom 10.09.2023<br>zum Thema Schadstoffe auf dem Rhombus-Gelände   | 0214/2023 |
| 8.2 | Anfrage der Fraktion Freie Wähler vom 26.10.2023<br>zum Thema Wegfall der Straßenbaubeiträge   | 0243/2023 |
| 9   | Verschiedenes  |           |

Nichtöffentlicher Teil:

- 1 Kenntnisnahme des städtebaulichen Vertrages zur Abwägungsentscheidung für den Bebauungsplan Nr. 20 "Industriegebiet Elbringhausen"
- 2 Verschiedenes

0183/2023

Mit freundlichen Grüßen



Michael Schneider  
Vorsitzender